



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
228

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2560/72 συμβάσεως περὶ πωλήσεως καὶ τουριστικῆς ἀξιοποιήσεως περιοχῆς εἰς Μικρὸν Καβούρι Βουλιαγμένης δρχ. 50.000.000. ... 1
- Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2561/72 συμβάσεως περὶ πωλήσεως ἀκινήτων καὶ λύσεως τῆς ἀπὸ 17.6.1955 μεταξὺ Δημοσίου — Ε.Ο.Τ. — Ἐθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» συμβάσεως δρχ. 5.789.900 (ΡΟΔΟΥ). ... 2
- Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2559/72 συμβάσεως «περὶ ἀναμορφώσεως τῆς συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκμεταλλεύσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Καμένων Βούρλων». ... 3
- Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2562/72 συμβάσεως περὶ παραχωρήσεως παραλιακῆς περιοχῆς Γλυφάδας. ... 4

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

(1)

Ἀριθμὸς 187490.

Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2560/72 συμβάσεως περὶ πωλήσεως καὶ Τουριστικῆς ἀξιοποιήσεως περιοχῆς εἰς Μικρὸν Καβούρι Βουλιαγμένης δρχ. 50.000.000.

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν δωδεκάτην (12ην) τοῦ μηνὸς Αὐγούστου τοῦ χιλιοστοῦ ἑννεακοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ἔκτου (1976) ἔτους, ἡμέραν Πέμπτην καὶ ἐν τοῖς ἀνταῦθα καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀμερικῆς 2, γραφείοις τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ (Ε.Ο.Τ.) ἔνθα προσῆλθον πρὸς σύνταξιν καὶ ὑπογραφήν τῆς παρούσης ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου καὶ κατοικοῦ Ἀθηνῶν Ἰωάννου Στεργίου Καβαλέκα παρουσῖα καὶ τῶν προσυπογραφομένων ἐνηλίκων Ἑλλήνων πολιτῶν γνωστῶν μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέων μαρτύρων κ.κ. 1) Μιχαὴλ Κωνσταντίνου Κυριλοπούλου, δικηγόρου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἐρεσσοῦ ἀριθμὸς 74) ταυτότητος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν Α- 098005/15.1.1962 τοῦ Ε' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν καὶ 2) Βύρωνος Ἰωάννου Μουτάφη, δικηγόρου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἀμερικῆς ἀριθμὸς 2), ταυτότητος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν Η- 639124/26.9.1963 τοῦ Ζ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν

ἡν ἐνεφανίσθησαν οἱ γνωστοὶ μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέοι ἀφ' ἑνὸς μὲν ὁ κ. Τζαννῆς Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαρίας, γενικὸς Γραμματεὺς τοῦ ἐνταῦθα καὶ ἐδρεύοντος Νομικοῦ Προσώπου Δημοσίου Δικαίου καὶ ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑλληνικὸς Ὄργανισμὸς Τουρισμοῦ» γεννηθεὶς εἰς Γύθειον Λακωνίας κάτοικος Ἀθηνῶν (ὁδὸς Δορυλαίου ἀρ. 8) κατὰ τὴν ταυτότητά του καὶ κατὰ δήλωσιν του Κηφισιάς Ἀττικῆς, ὁδὸς Πεύκων ἀριθ. 26 ταυτότητος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν Η- 898015/1967 ΙΔ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τοῦ Ὄργανισμοῦ τούτου ἀποκαλουμένου ἐφεξῆς ἐν τῷ παρόντι «Ε.Ο.Τ.» δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1565/50 ὡς ἐκυρώθη ὑπὸ τοῦ Νόμου 1624/1951 τροποποιηθέντος καὶ συμπληρωθέντος ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 4109/1960 ὡς τοῦτο ἐπανεφέρθη ἐν ἰσχύϊ ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 201/1975 εἰδικώτερον δὲ ἐξουσιοδοτηθεὶς πρὸς ὑπογραφήν τοῦ παρόντος κατόπιν καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1023/20.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ. ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 531759/Εἰδ. ἀριθ. 206/22.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ ἐποπτεύοντος τὸν Ε.Ο.Τ. Ὑπουργοῦ Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως ὡς καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 530655/16.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως τοῦ Ε.Ο.Τ., ἀπασῶν τῶν ἀποφάσεων τούτων προσαρτωμένων ἐν κεκυρωμένῳ ἀντιγράφῳ τῇ παρούσῃ καὶ ἀφ' ἑτέρου ὁ κ. Παναγιώτης Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαρίας ὑποδιοικητῆς τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ Πρόεδρος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία «ΑΣΤΗΡ» γεννηθεὶς εἰς Γύθειον τὸ ἔτος 1923, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Γ' Σεπτεμβρίου ἀριθ. 157 ὑπ' ἀριθμὸν ταυτότητος Η- 657403/9.10.65 Η' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν) ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τῆς ὡς εἴρηται Ἀνωνύμου Ξενοδοχειακῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» καλουμένης ἐφεξῆς ἐν τῇ παρούσῃ χάριν συντομίας «ἡ ἀνάδοχος Ἑταιρεία» ἢ «Ἑταιρεία» ἐκπροσωπῶν αὐτὴν ὑπὸ τὴν ὡς ἄνω ιδιότητά του δυνάμει τοῦ Καταστατικοῦ της, ἐξουσιοδοτηθεὶς δὲ πρὸς ὑπογραφήν τῆς παρούσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 387/31.1.1976 Ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου αὐτῆς, κεκυρωμένον ἀντίγραφον τῆς ὁποίας προσαρτᾶται τῇ παρούσῃ καὶ ἐκ τρίτου ὁ κ. Ἀγγελος Ἀγγελόπουλος τοῦ Θεοδώρου κάτοικος Ἀθηνῶν (Παρθενῶνος 32) ταυτότητος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 45023/62 τοῦ Γ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν κατὰ τὴν ταυτότητα Καθηγητῆς Πανεπιστημίου καὶ κατὰ δήλωσιν του διοικητῆς τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἐθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος, καλουμένη ἐφεξῆς

έν τῇ παρούσῃ « Τράπεζα » ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τὴν ιδιότητα τοῦτο ὡς νόμιμος εκπρόσωπος αὐτῆς συμφώνως τῷ Καταστατικῷ τῆς Τραπεζῆς κεκυρωμένον ἀπόσπασμα τοῦ ὁποῖου προσαρτᾶται τῇ παρούσῃ ὅτινες κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 162/1975 ἠτήσαντο τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης δι' ἧς συνωμολόγησαν καὶ συναπεδέχθησαν τὰ ἐξῆς :

Προοίμιον.

1. Δυνάμει τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 920/1971 «περὶ ἀναμορφώσεως ἢ λύσεως συμβάσεων μεταξύ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. καὶ Ε.Τ.Ε. Α.Ε.-Α.Ε.Ε. ΑΣΤΗΡ-Α.Ε. ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ὡς καὶ περὶ ρυθμίσεως τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τινῶν τοῦ Δημοσίου» καὶ τῆς παρασχεθείσης ὑπὸ τοῦ Διατάγματος τοῦτου (ἄρθρον 2) δυνατότητος ὀριστικῆς ρυθμίσεως τῶν μεταξὺ τῶν ὡς συμβαλλομένων ὑφισταμένων μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Ν. Δ/τος ζητημάτων, ὑπεγράφησαν τὴν 10ην Ἰουλίου 1972 ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου οἱ κάτωθι τέσσαρες συμβάσεις :

α) Περί ἀναμορφώσεως συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκμεταλλεύσεως Ἰαματικῶν Πηγῶν Καμμένων Βούρλων (συμβολαίου ὑπ' ἀριθμ. 2559/10.7.72).

β) Περί πωλήσεως καὶ Τουριστικῆς ἀξιοποιήσεως περιοχῆς εἰς Μικρὸν Καβούρι, Βουλιαγμένης ὑπ' ἀριθμ. συμβολαίου 2560/10.7.1972).

γ) Περί πωλήσεως ἀκινήτων καὶ λύσεως τῆς ἀπὸ 17.6.55 μεταξὺ Δημοσίου Ε.Ο.Τ. Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» συμβάσεως (Ρόδου) (ἀριθμὸς συμβολαίου 2561/10.7.1972).

δ) Περί τροποποιήσεως συμβάσεως παραχωρήσεως παραλιακῆς περιοχῆς Γλυφάδας (ἀριθμὸς συμβολαίου 2562/10.7.1972).

2. Αἱ ἀνωτέρω συμβάσεις συναφθεῖσαι ἐντὸς τῆς ὑπὸ τοῦ ἁρθρου 2 τοῦ Ν.Δ. 920/71 προβλεπομένης ἀποκλειστικῆς προθεσμίας ἐδημοσιεύθησαν συμφώνως πρὸς τὰ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἁρθρου 7 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. Δ/τος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 122/20.7.1972 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α') τῆς ἰσχύος τούτων ἀρξαμένης ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῶν εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

3. Ἐν συνεχείᾳ δυνάμει τοῦ Νόμου 162/1975 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν.Δ. 920/71 περὶ ἀναμορφώσεως ἢ λύσεως συμβάσεων μεταξύ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. καὶ Ε.Τ.Ε. Α.Ε.-Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ»-Α.Ε. ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ὡς καὶ περὶ ρυθμίσεως, τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τινῶν τοῦ Δημοσίου» ἐπηνέχθη σειρὰ τροποποιήσεων εἰς τὸ Ν.Δ. 920/71 καὶ παρεσχέθη εἰς τὰ συμβληθέντα εἰς τὰ ἀνωτέρω τέσσαρας συμβάσεις μέρη ἢ δυνατότης τῆς τροποποιήσεως ἢ ἀναμορφώσεως τῶν συμβάσεων τούτων ἐντὸς προθεσμίας ἐνὸς (1) ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 162/75 γενομένης τὴν 20ην Σεβρίου 1975 (Φ.Ε.Κ. 199/20.9.1975, Τεῦχος Α').

4) Ἡδὴ εἰς ἐκτέλεσιν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/75 καὶ δὴ τῶν τοιούτων τῶν ἀριθμῶν (ὑποπαραγράφων 1,2) καὶ 3 τῆς παραγράφου Β' τοῦ ἁρθρου 1 σχετικῶν πρὸς τὴν σύμβασιν τὴν ἀφορῶσαν τὴν πωληθεῖσαν εἰς τὴν Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» περιοχὴν τοῦ Μικροῦ Καβουρίου Βουλιαγμένης, μεταξὺ τῶν ὡς συμβαλλομένων συνωμολογοῦνται διὰ τοῦ παρόντος καὶ γίνονται ἀμοιβαίως καὶ ἀνεπιφυλάκτως δεκτὰ τὰ ἀκόλουθα :

Ἄρθρον 1.

Ἡ μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ ἀφ' ἐνός, τῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ

Ἑταιρεία» ἀφ' ἑτέρου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος ἐκ τρίτου, ὑπογραφεῖσα ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου ὑπ' ἀριθ. 2560/10.7.1972 σύμβασιν «περὶ πωλήσεως καὶ τουριστικῆς ἀξιοποιήσεως περιοχῆς εἰς Μικρὸν Καβούρι Βουλιαγμένης δραχ. 50.000.000 τροποποιεῖται συμφώνως πρὸς τὰ προβλεπόμενα καὶ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῶν σχετικῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/1975.

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ ὀριζομένη ἐν τῇ περιπτώσει β τοῦ ἐδαφίου γ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἁρθρου 4 τοῦ Ν.Δ. 920/71 προθεσμία καὶ συμφωνηθεῖσα διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἁρθρου 2 τῆς τροποποιουμένης συμβάσεως ἀνατρεπτικὴ προθεσμία τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν, ἐντὸς τῆς ὁποίας ἡ Ἑταιρεία «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία ὑπεχρεοῦτο νὰ θέσῃ εἰς λειτουργίαν τὰς εἰς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀναφερομένας ἐγκαταστάσεις, δὲν ἄρχεται ἀπὸ τῆς 20.7.72, ὅτε ἐδημοσιεύθη ἡ τροποποιουμένη σύμβασις εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ἀλλὰ ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς σχετικῆς πολεοδομικῆς ἀδείας ὑπὸ τῆς Ἑταιρείας.

2. Ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς ἑξ (6) μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης τροποποιητικῆς συμβάσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ὑποβάλῃ πρὸς τὴν ἀρμοδίαν Πολεοδομικὴν ὑπηρεσίαν τὴν σχετικὴν αἴτησιν παροχῆς ἀδείας.

Ἄρθρον 3.

1. Πάντες οἱ λοιποὶ, πλὴν τοῦ τροποποιηθέντος, ὅροι καὶ συμφωνίαι τῆς τροποποιουμένης συμβάσεως παραμένουν ἐν ἰσχύϊ ὡς ἔχουν.

2. Ἡ παρούσα τροποποιητικὴ σύμβασις, ἥτις ἀποτελεῖ ἐν ὅλῳ μετὰ τῆς τροποποιουμένης θὰ δημοσιευθῇ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, συμφώνως τῇ παραγράφῳ 3 τοῦ ἁρθρου 7 τοῦ Ν. Δ/τος 920/71.

Ταῦτα συνωμολογησάντων καὶ συναποδεξαμένων τῶν συμβαλλομένων εἰς πίστωσιν συνετάγη τὸ παρὸν ἐπὶ πέντε (5) φύλλον, τῶν προσθέντων περιθωρίων ἀφεθέντων τῇ αἰτήσῃ τῶν, δι' ὃ εἰσπραχθήσονται διὰ τέλη καὶ δικαιώματὰ μου δραχμαὶ διακόσμιαι ἐξήκοντα δύο (262) ἀνεγνώσθη εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφώνως εἰς ἐπήκοον τῶν συμβαλλομένων καὶ τῶν μαρτύρων καὶ βεβαιωθὲν ὑπεγράφη παρ' ὅλων αὐτῶν καὶ ἐμοῦ.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Οἱ Μάρτυρες.

Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Μ. ΚΥΡΙΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Π. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Β. ΜΟΥΤΑΦΗΣ

Α. ΑΠΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος
(ΤΣ) Ι. ΚΑΒΑΛΕΚΑΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον - Ἀθῆναι αὐθημερόν

Ὁ Συμβολαιογράφος Ἀθηνῶν
(Ὑπογραφή).

(2)

Ἀριθμὸς 187491.

Περί τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2561/72 συμβάσεως περὶ πωλήσεως ἀκινήτων καὶ λύσεως τῆς ἀπὸ 17.6.1955 μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» συμβάσεως δραχ. 5.789.900 (ΡΟΔΟΥ)

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Σήμερον τὴν δωδεκάτην (12ην) τοῦ μηνὸς Αὐγούστου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ἔκτου (1976),

έτους, ημέραν Πέμπτην και ἐν τοῖς ἐν Ἀθήναις και ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀμερικῆς ἀριθ. 2, γραφείοις τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ (Ε.Ο.Τ.) ἐνθα προσήλθον πρὸς σύνταξιν και υπογραφήν τῆς παρούσης, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου και κατοίκου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Στεργίου Καβαλέα, παρουσίᾳ και τῶν προσυπογραφομένων ἐνηλίκων Ἑλλήνων πολιτῶν γνωστῶν μοι και μὴ ἐξαιρετέων μαρτύρων κ.κ. 1.) Μιχαὴλ Κωνσταντίνου Κυριλλοπούλου δικηγόρου, κατοίκου Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἐρεσσοῦ ἀριθμὸς 74) ταυτότητος του ὑπ' ἀριθμὸν Α- 098005/15.1.1962 τοῦ Ε' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν και 2) Βύρωνος Ἰωάννου Μουτάφη, δικηγόρου, κατοίκου Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἀμερικῆς ἀριθμὸς 2) ταυτότητος του ὑπ' ἀριθμὸν Η- 639124/26.9.63 τοῦ Ζ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεφανίσθησαν οἱ γνωστοὶ μοι και μὴ ἐξαιρετέοι ἀφ' ἐνὸς μὲν ὁ κ. Τζαννῆς Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου και τῆς Μαρίας, Γενικὸς Γραμματεὺς τοῦ ἐνταῦθα ἐδρεύοντος Νομικοῦ Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑλληνικὸς Ὁργανισμὸς Τουρισμοῦ» γεννηθεὶς εἰς Γύθειον Ἀκωνίας κάτοικος Ἀθηνῶν ὁδὸς Δορυλαίου ἀρ. 8, κατὰ τὴν ταυτότητά του και κατὰ δῆλωσιν του Κηφισιάς Ἀττικῆς, ὁδὸς Πεύκων ἀριθ. 26 ταυτότητος του ὑπ' ἀριθμὸν Η- 396015/1967 τοῦ ΙΔ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τοῦ Ὁργανισμοῦ τούτου ἀποκαλουμένου ἐφεξῆς ἐν τῷ παρόντι Ε.Ο.Τ. δυνάμει τοῦ ἀρθρου 7 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1565/50 ὡς ἐκυρώθη ὑπὸ τοῦ Νόμου 1624/51 τροποποιηθέντος και συμπληρωθέντος ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 4109/1960 ὡς τοῦτο ἐπανεφέρθη ἐν ἰσχύϊ ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 201/1975, εἰδικώτερον δὲ ἐξουσιοδοτηθεὶς πρὸς υπογραφήν τοῦ παρόντος κατόπιν και τῆς ὑπ' ἀριθ. 1023/20/2.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ «Ε.Ο.Τ.» ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 531759/Εἰδ. ἀριθ. 206/22.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ ἐποπτεύοντος τὸν Ε.Ο.Τ. Ὑπουργοῦ Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως ὡς και τῆς ὑπ' ἀριθμ. 530655/16.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως τοῦ Ε.Ο.Τ. ἀπασῶν τῶν ἀποφάσεων τούτων προσαρτωμένων ἐν κεκρωμένῳ ἀντιγράφῳ τῇ παρουσίᾳ και ἀφ' ἐτέρου ὁ κ. Π. Παναγιώτης Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου και τῆς Μαρίας ὑποδιοικητῆς τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος και Πρόεδρος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία «ΑΣΤΗΡ» γεννηθεὶς εἰς Γύθειον, τὸ ἔτος 1923, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Γ' Σ/βρίου ἀριθ. 157 ταυτότητος του ὑπ' ἀριθμὸν Η. 6574/3/9.10.63 Η' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τῆς ὡς εἴρηται Ἀνωνύμου Ξενοδοχειακῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» καλουμένης ἐφεξῆς ἐν τῇ παρουσίᾳ χάριν συντομίας «ἡ ἀνάδοχος Ἑταιρεία» ἢ «Ἑταιρεία» ἐκπροσωπῶν αὐτὴν ὑπὸ τὴν ἄνω ιδιότητά του δυνάμει τοῦ Καταστατικοῦ της, ἐξουσιοδοτηθεὶς δὲ πρὸς υπογραφήν τῆς παρούσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 387/31.1.1976 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου αὐτῆς, κεκρωμένῳ ἀντιγράφῳ τῆς ὁποίας προσαρτᾶται τῇ παρουσίᾳ και ἐκ τρίτου ὁ κ. Ἀγγελος Ἀγγελόπουλος τοῦ Θεοδώρου κάτοικος Ἀθηνῶν (Παρθενῶνος 32) ταυτότητος του ὑπ' ἀριθμὸν 45023/62 τοῦ Γ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, κατὰ τὴν ταυτότητά του Καθηγητῆς Πανεπιστημίου και κατὰ δῆλωσιν του Διοικητῆς τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος, καλουμένης ἐφεξῆς ἐν τῇ παρουσίᾳ «Τράπεζα» ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τὴν ιδιότητα ταύτην ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος αὐτῆς συμφῶνως τῷ Καταστατικῷ τῆς Τραπεζῆς κεκρωμένῳ ἀποσπασμα τοῦ ὁποίου προσαρτᾶται τῇ παρουσίᾳ οἱ τινες κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 162/1975 ἡτήσαντο τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης δι' ἧς συνωμολόγησαν και συναπεδέχθησαν τὰ ἑξῆς :

Προοίμιον.

1. Δυνάμει τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 920/1971 «περὶ ἀναμορφώσεως ἢ λύσεως συμβάσεων μεταξὺ Δη-

μοσίου-Ε.Ο.Τ. και Ε.Τ.Ε. Α.Ε.-Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ»-Α.Ε. ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ὡς και περὶ ρυθμίσεως τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τιμῶν τοῦ Δημοσίου» και τῆς παρασχεθείσης ὑπὸ τοῦ Διατάγματος τούτου (ἄρθρον 2) δυνατότητος ὁριστικῆς ρυθμίσεως τῶν μεταξὺ τῶν ὧδε συμβαλλομένων ὑφισταμένων μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Ν. Δ/τος ζητημάτων, ὑπεγράφησαν τὴν 10ην Ἰουλίου 1972 ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου και κατοίκου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου αἱ κάτωθι τέσσαρες συμβάσεις :

α) Περί ἀναμορφώσεως συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκμεταλλεύσεως ἱαματικῶν Πηγῶν Καμμένων Βούρλων τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2559/10.7.1972 συμβολαίου.

β) Περί πωλήσεως και Τουριστικῆς ἀξιοποιήσεως περιοχῆς εἰς Μικρὸν Καβούρι, Βουλιαγμένης τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2560/10.7.1972 συμβολαίου.

γ) Περί πωλήσεως ἀκινήτων και λύσεως τῆς ἀπὸ 17.6.55 μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ.-Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος και Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» συμβάσεως (Ρόδου) δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2561/10.7.1972).

δ) Περί τροποποιήσεως συμβάσεως παραχωρήσεως παραλιακῆς περιοχῆς Γλυφάδας (δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2562/10.7.1972 συμβολαίου).

2. Αἱ ἀνωτέρω συμβάσεις συναφθεῖσαι ἐντὸς τῆς ὑπὸ τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ Ν.Δ. 920/71 προβλεπομένης ἀποκλειστικῆς προθεσμίας ἐδημοσιεύθησαν συμφῶνως πρὸς τὰ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 7 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. Δ/τος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 122/20.7.1972 φύλλον τῆς ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α') τῆς ἰσχύος τούτων ἀρξαμένης ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως των, εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

3. Ἐν συνεχείᾳ δυνάμει τοῦ Νόμου 162/1975 «περὶ τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν.Δ. 920/71 περὶ ἀναμορφώσεως ἢ λύσεως συμβάσεων μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. και Ε.Τ.Ε. Α.Ε.-Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ»-Α.Ε. ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ὡς και περὶ ρυθμίσεως, τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τινῶν τοῦ Δημοσίου ἐπηνέχθη σειρά τροποποιήσεων εἰς τὸ Ν.Δ. 920/71 και παρεσχέθη εἰς τὰ συμβληθέντα εἰς τὰς ἀνωτέρω τέσσαρες συμβάσεις μέρη ἢ δυνατότητος τῆς τροποποιήσεως ἢ ἀναμορφώσεως τῶν συμβάσεων τούτων ἐντὸς προθεσμίας ἐνὸς (1) ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 162/75 γενομένης τὴν 20ην Σ/βρίου 1975 (Φ.Ε.Κ. 199/20.9.75, Τεῦχος Α').

4. Ἡδὴ εἰς ἐκτέλεσιν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/1975 και δὴ τῶν τοιούτων τῆς παραγράφου Δ' τοῦ ἀρθρου 1 σχετικῶν πρὸς τὴν σύμβασιν ἐκμεταλλεύσεως ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου ἐν Ρόδῳ μεταξὺ τῶν ὧδε συμβαλλομένων συνωμολογοῦνται διὰ τοῦ παρόντος και γίνονται ἀμοιβαίως και ἀνεπιφυλάκτως δεκτὰ τὰ ἀκόλουθα :

* Ἀρθρον 1.

Ἡ μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ ἀφ' ἐνός, τῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία» ἀφ' ἐτέρου και τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος, ἐκ τρίτου, υπογραφεῖσα ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου ὑπ' ἀριθ. 2561/10.7.1972 σύμβασιν «περὶ πωλήσεως ἀκινήτων και λύσεως τῆς ἀπὸ 17.6.55 μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ.-Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος και Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» συμβάσεως (Ρόδου), τροποποιεῖται συμφῶνως πρὸς τὰ προβλεπόμενα ὑπὸ τῶν σχετικῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/1975.

*Άρθρον 2.

*Αριθμός 187492.

(3)

Τὰ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2561/19.7.72 πράξεως (ἄρθρον 2) τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκουρή τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου μεταβιβασθέντα κατὰ πλήρες δικαίωμα κυριότητος ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. πρὸς τὴν Ἑταιρείαν «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία» Ξενοδοχειακὰ συγκροτήματα «Ἐλαφος» καὶ ἡ «Ἐλαφίνα» τὰ ὁποῖα κεῖνται εἰς τὴν περιοχὴν Προφῆτου Ἡλίου Κοινότητος Σαλάκου τῆς νήσου Ρόδου, τὰ ὁποῖα εἶχον περιέλθει εἰς τὸν Ε.Ο.Τ. διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 920/71 Νομοθετικοῦ Διατάγματος (ἄρθρον 8 παράγραφος 3), φέρουσι τὰ κάτωθι κτηματολογικὰ στοιχεῖα :

α) Ξενοδοχεῖον «ΕΛΑΦΟΣ» Μερὶς 372 οἰκοδομῶν Σαλάκου, ἐμβαδοῦ 4250 μέτρα τετραγωνικά φάκελλός 375, Τόμος 4, Σελὶς 70.

β) Ξενοδοχεῖον «ΕΛΑΦΙΝΑ» Ἑκτασίς ἑκατὸν ἐξήκοντα πέντε χιλιάδων ἑπτακοσίων πενήκοντα μέτρα τετραγωνικά (165.750) ἥτις ἀποτελεῖ τμήμα τῆς κτηματομερίδος 2.000 Α γαιῶν Σαλάκου τῆς Κοινότητος Σαλάκου Ρόδου, Φάκελλος 2262, Τόμος 33, Σελὶς 25, ἐφ' οὗ ἀνηγέρθη τὸ ξενοδοχεῖον «ΕΛΑΦΙΝΑ» ἐμφανισμένη ὑπὸ τὰ ἀλφαριθμητικὰ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Α εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 841/4/6.7.1974 τοπογραφικὸν διάγραμμα Ε.Ο.Τ. καὶ συνορευομένη γύρωθεν μὲ ἑκτασιν Δημοσίου (ὑπ' ἀριθ. 2000 Α κτηματολογικὴν μερίδα Κοινότητος Σαλάκου) καὶ πρὸς Ἀνατολὰς ἐν μέρει μὲ περιοχὴν Ἱεροῦ Ναοῦ Προφῆτου Ἡλίου (ὑπ' ἀριθ. 2359 Α κτηματολογικὴν μερίδα Κοινότητος Σαλάκου).

Ἡ ὥς ἄνω ἑκτασίς τῶν ἑκατὸν ἑβδομήκοντα χιλιάδων (170.000) μέτρων τετραγωνικῶν (ἦτοι ἡ ἀφορῶσα εἰς τὰ Ξενοδοχεῖα «ΕΛΑΤΟΣ» καὶ «ΕΛΑΦΙΝΑ») ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 841/3/22.12.72 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ Ε.Ο.Τ. νομίμως θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν κ. Θ. Ἀλεξανδροπούλου.

*Άρθρον 3.

1. Πάντες οἱ λοιποί, πλὴν τοῦ τροποποιηθέντος, ὅροι καὶ συμφωνίαι τῆς τροποποιουμένης συμβάσεως παραμένουν ἐν ἰσχύϊ ὡς ἔχουν.

2. Ἡ παροῦσα τροποποιητικὴ σύμβασις, ἥτις ἀποτελεῖ ἐν ὅλῳ μετὰ τῆς τροποποιουμένης, θὰ δημοσιευθῇ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως συμφώνως τῇ παραγράφῳ 3 τοῦ ἁρθροῦ 7 τοῦ Ν. Δ/τος 920/71.

Ταῦτα συνομολογησάντων καὶ συναποδεξαμένων τῶν συμβαλλομένων εἰς πίστωσιν συνετάγη τὸ παρὸν ἐπὶ πέντε (5) φύλλων, τῶν προσθέτων περιθωρίων, ἀφεθέντων τῇ αἰτήσῃ των, δι' ὃ εἰσπραχθήσονται διὰ τέλη καὶ δικαίωματά μου δραχμαὶ διακόσιαι ἐξήκοντα δύο (262) ἀνεγνώσθη εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφώνως εἰς ἐπήκοον τῶν συμβαλλομένων καὶ τῶν μαρτύρων καὶ βεβαιωθὲν ὑπεγράφη παρ' ὧν αὐτῶν καὶ ἐμοῦ.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Οἱ Μάρτυρες

Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Μ. ΚΥΡΙΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Π. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Β. ΜΟΥΤΑΦΗΣ

Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

*Ο Συμβολαιογράφος

(ΤΣ) Ι. ΚΑΒΑΛΕΚΑΣ

*Ακριβὲς ἀντίγραφον- Ἀθῆναι αὐθημερόν

*Ο Συμβολαιογράφος Ἀθηνῶν
(Ἵπογραφή).

Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2559/72 συμβάσεως «περὶ ἀναμορφώσεως τῆς συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκμεταλλεύσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Καμμένων Βούρλων.

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Σήμερον τὴν δωδεκάτην (12ην) τοῦ μηνὸς Αὐγούστου τοῦ χιλιοστοῦ ἐνεαέκοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ἔκτου (1976) ἔτους, ἡμέραν Πέμπτην καὶ ἐν Ἀθῆναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀμερικῆς ἀριθ. 2, γραφεῖοις τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ (Ε.Ο.Τ.), ἐνθα προσῆλθον πρὸς σύνταξιν καὶ ὑπογραφήν τῆς παρούσης, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Στεργίου Καβαλέκα, παρυσία καὶ τῶν προσυπογραφομένων ἐνηλίκων Ἑλλήνων πολιτῶν γνωστῶν μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέων μαρτύρων κ.κ.

1) Μιχαὴλ Κων/νου Κυριλλοπούλου, δικηγόρου κατοίκου Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἑρεσσοῦ ἀριθμὸς 74) ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Α- 098005/15.1.1962 τοῦ Ε' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν καὶ 2) Βύρωνος Ἰωάννου Μουτάφη δικηγόρου, κατοίκου Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἀμερικῆς 2) ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Η- 639124/26.9.1963 τοῦ Ζ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεφανίσθησαν οἱ γνωστοὶ ἐμοὶ καὶ μὴ ἐξαιρετέοι ἅφ' ἐνὸς μὲν ὁ κ. Τζαννῆς Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαρίας, Γενικὸς Γραμματεὺς τοῦ ἐνταῦθα ἐδρεύοντος Νομικοῦ Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑλληνικὸς Ὁργανισμὸς Τουρισμοῦ» γεννηθεὶς εἰς Γύθειον Λακωνίας κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Δορυλαίου ἀριθ. 8 κατὰ τὴν ταυτότητά του καὶ κατὰ δήλωσιν τοῦ Κηφισιάς Ἀττικῆς ὁδὸς Πεύκων ἀριθ. 26 ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Η- 698015/1967 τοῦ ΙΔ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τοῦ Ὁργανισμοῦ τούτου ἀποκαλουμένου ἐφεξῆς ἐν τῷ παρόντι «Ε.Ο.Τ.» δυνάμει τοῦ ἁρθροῦ 7 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1565/50 ὡς ἐκυρώθη ὑπὸ τοῦ Νόμου 1624/1951 τροποποιηθέντος καὶ συμπληρωθέντος ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 4109/1960, ὡς τοῦτο ἐπανεφέρθη ἐν ἰσχύϊ ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 201/1975, εἰδικώτερον δὲ ἐξουσιοδοτηθεὶς πρὸς ὑπογραφήν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ., ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1023/20/2.7.76 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ. ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 531759/ΕΙ8. ἀριθ. 206/22.7.76 ἀποφάσεως τοῦ ἐποπτεύοντος τὸν Ε.Ο.Τ. Ὑπουργοῦ Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως ὡς καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 530655/16.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως τοῦ Ε.Ο.Τ. ἀπασῶν τῶν ἀποφάσεων τούτων προσαρτωμένων ἐν κεκρωμένῳ ἀντιγράφῳ τῇ παρουσίᾳ καὶ ἅφ' ἐτέρου ὁ κ. Παναγιώτης Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαρίας Ὑποδιοικητῆς τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζίης τῆς Ἑλλάδος καὶ Πρόεδρος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐν Ἀθῆναις ἐδρευούσης Ἀνωτάτου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία «ΑΣΤΗΡ» (γεννηθεὶς εἰς Γύθειον τὸ ἔτος 1923, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Γ' Σ/βρίου ἀριθ. 157 ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Η- 657403/9.10.63 Η Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν) ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τῆς ὡς εἴρηται Ἀνωτάτου Ξενοδοχειακῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» καλουμένης ἐφεξῆς ἐν τῇ παρουσίᾳ χάριν συντομίας «ἡ ἀνάδοχος Ἑταιρεία» ἢ «Ἑταιρεία» ἐκπροσωπῶν αὐτὴν ὑπὸ τὴν ὡς ἄνω ιδιότητά του δυνάμει τοῦ Καταστατικοῦ τῆς, ἐξουσιοδοτηθεὶς δὲ πρὸς ὑπογραφήν τῆς παρούσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 387/31.1.1976 Ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου αὐτῆς, κεκρωμένον ἀντίγραφον τῆς ὁποίας προσαρτᾶται τῇ παρουσίᾳ καὶ ἐκ τρίτου ὁ κ. Ἀγγελος Ἀγγελόπουλος τοῦ Θεοδώρου κάτοικος Ἀθηνῶν (Παρθενῶνος 32) ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν 45023/1962 τοῦ Γ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν κατὰ τὴν ταυτότητά του Καθηγητῆς Πανεπιστημίου καὶ κατὰ δή-

λυσίν του διοικητῆς τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης ἀνωνόμου Ἐταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος, καλουμένη ἐφεξῆς ἐν τῇ παρούσῃ «Τράπεζα» ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τὴν ιδιότητα ταύτην ὡς νόμιμος ἀπρόσωπος αὐτῆς συμφῶνως τῷ Καταστατικῷ τῆς Τραπεζῆς κεκυρωμένον ἀπόσπασμα τοῦ ὁποίου προσαρτᾶται τῇ παρούσῃ οἷτινες κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 162/1975 ἡτήσαντο τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης, δι' ἧς συνωμολόγησαν καὶ συναπεδέχθησαν τὰ ἐξῆς :

Προόίμιον.

1. Δυναμεί του Νομοθετικού Διατάγματος 920/1971 «περί αναμορφώσεως ή λύσεως συμβάσεων μεταξύ Δη-
μοσίου-Ε.Ο.Τ. και Ε.Τ.Ε. Α.Ε.-Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ»-Α.Ε.
ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ως και περί
ρυθμίσεως της τύχης τουριστικήςς σημασίας ακινήτων τινων
του Δημοσίου και της παρασχεθείσης υπό του Διατάγματος
τουτού (άρθρον 2) δυνατότης όριστικής ρυθμίσεως των
μεταξύ των ώδε συμβαλλομένων ύφισταμένων μέχρι της
δημοσιεύσεως του Ν. Δ/τος ζητημάτων, υπεγράφησαν την
10ην Ιουλίου 1972 ενώπιον της Συμβολαιογράφου και
κατοίκου Αθηνών Ελένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκου-
ρητό γένος Νικολάου Κουρεμένου αι κάτωθι τέσσαρες συμ-
βάσεις :

α) Περί ἀναμορφώσεως συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκ-
μεταλλεύσεως Ἰαματικῶν Πηγῶν Καμμένων Βούρλων (ἀριθ.
συμβολαίου 2559/10.7.72).

β) Περὶ πωλήσεως καὶ Τουριστικῆς ἀξιοποιήσεως περιο-
χῆς εἰς Μικρὸν Καβούρι, Βουλιαγμένης (δυνάμει τοῦ ὑπ'
ἀριθμὸν 2560/10.7.1972 συμβολαίου).

γ) Περὶ πωλήσεως ἀκινήτων καὶ λύσεως τῆς ἀπὸ 17.6.1955 μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ.-Ἐθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ Α.Ε.Ε. ΑΣΤΗΡ συμβάσεως (Ρόδου) (δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 2561/10.7.1972 συμβολαίου).

δ) Περὶ τροποποιήσεως συμβάσεως παραχωρήσεως παρα-
λακῆς περιοχῆς Γλυφάδας (δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2562/
10.7.1972 συμβολαίου).

2. Αι ανωτέρω συμβάσεις συναφθεῖσαι ἐντός τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν.Δ. 920/71 προβλεπομένης ἀποκλειστικῆς προθεσμίας ἐδημοσιεύθησαν συμφώνως πρὸς τὰ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἂν Ν.Δ/τος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 122/20.7.1972 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α') τῆς ἰσχύος τούτων ἀρξαμένης ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως των εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

3. 'Εν συνεχεία δυνάμει τοῦ Νόμου 162/1975 «περί τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν.Δ. 920/71 περί ἀναμορφώσεως ἡ λύσεως συμβάσεων μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. καὶ Ε.Τ.Ε.Α.Ε.-Α.Ξ.Ε. «ΑΣΤΗΡ»-Α.Ε. ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΑΩΝ ὡς καὶ περί ρυθμίσεως τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τινῶν τοῦ Δημοσίου» ἐπινέχθη σειρά τροποποιήσεων εἰς τὸ Ν.Δ. 920/71 καὶ παρεσχέθη εἰς τὰ συμπληρωθέντα εἰς τὰς ἀνωτέρω τέσσαρας συμβάσεις μέρη ἡ δυνατότης τῆς τροποποιήσεως ἡ ἀναμορφώσεως τῶν συμβάσεων τούτων ἐνὸς προθεσμίας ἐνὸς (1) ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 162/75 γενομένης τὴν 20ὴν Σεπτεμβρίου 1975 (ΦΕΚ 199/20.9.1975, τεύχος Α΄).

4. Τέλος δυνάμει τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 168880/22.11.75 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Στεργίου Καβαλέτα συναφθείσης συμβάσεως συγχωνύσεως τῶν ἐταιρειῶν «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία καὶ «ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Α.Ε.», δι' ἀπορροφήσεως τῆς δευτέρας ὑπὸ τῆς πρώτης, ἐγκριθείσης ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Νομάρχου Ἀττικῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 126306/8.12.1975 ἀποφάσεώς του, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 2586/23.12.1975 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς

Κυβερνήσεως (Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης), ἡ ἑταιρεία «ΑΣΤΗΡ Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία» ὑπεισήληθεν εἰς τὸ σύνολον τῶν δικαιωμάτων καὶ υποχρεώσεων τῆς ἀπορροφηθείσης ἑταιρείας «ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Α.Ε.», συμφώνως πρὸς τοὺς ὁρους τῆς ἄνω συμβάσεως καὶ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 2190/1920 καὶ τοῦ Ν.Δ. 1297/1972, συμβαλλομένη οὕτω νομίμως μετὰ τοῦ Ε.Ο.Τ. πρὸς τροποποίησιν τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2559/72 πράξεως τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος, Νικολάου Κουρεμένου συναφθείσης συμβάσεως μετὰ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἢ τῆς ἑταιρείας «ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Α.Ε.», καὶ ἐκ τρίτου τῆς «Ἐθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος», συνεπεία τῆς χωρησάσης λόγῳ τῆς συγχωνεύσεως πλήρους ἀποκαστάσεως καὶ διαδοχῆς.

5. Ἡδη εἰς ἐκτέλεσιν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/75 καὶ δὴ τῶν τοιούτων τῶν ἀριθμῶν (ὑποπαραγράφων) 1, 2, 3, καὶ 4 τῆς παραγράφου Α', σχετικῶν πρὸς τὴν σύμβασιν τὴν ἀφορῶσαν τὴν ἀναμόρφωσιν τῆς συμβάσεως παραχωρήσεως τῶν ἱαματικῶν πηγῶν τῶν Καμμένων Βούρλων, μετὰ τῶν ὧδε συμβαλλομένων συνομολογοῦνται διὰ τοῦ παρόντος καὶ γίνονται ἀμοιβαίως καὶ ἀνεπιφυλάκτως δεκτὰ τὰ ἀκόλουθα :

"Αρθρον 1.

‘Η μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ ἀφ’ ἑνός, τῆς ἐταιρείας «ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Α.Ε.» ἀφ’ ἑτέρου καὶ ἐκ τρίτου τῆς Ἐθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος ὑπογραφεῖσα ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκευοῦρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου ὑπ’ ἀριθμ. 2559/10.7.72 σύμβασις περὶ ἀναμορφώσεως συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκμεταλλεύσεως Ἱαματικῶν Πηγῶν Καμμένων Βούρλων,» τροποποιεῖται συμφώνως πρὸς τὰ προβλεπόμενα καὶ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῶν σχετικῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/1975.

"Ἀρθρον 2.

Ἡ παραταθῆσα διὰ τῆς παραγράφου ε τὸ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 920/1971 καὶ τοῦ ἄρθρου 2 τῆς τροποποιουμένης συμφάσεως διάρκεια τῆς συμβάσεως παραχωρήσεως τῆς ἐμεταλλεύσεως τῶν ἱαματικῶν πηγῶν τῶν Καμμένων Βούρλων μέχρι τῆς 30ῆς Νοεμβρίου 2002, παρατείνεται ἐπὶ εἴκοσι πέντε (25) ἔτη ἀπὸ τῆς ἀρχικῆς λήξεως αὐτῆς, ἥτοι παρατείνεται μέχρι τῆς 30ῆς Νοεμβρίου 2015.

"Αρθρον 3.

Ἡ ὑποπαράγραφος α' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 6 τῆς ὑπὸ τροποποίησιν συμβάσεως ἀντικαθίσταται ὡς ἑξῆς :

α' Ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας 2 ἐτῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς σχετικῆς πολεοδομικῆς ἀδείας, ἡ Ἑταιρεία ὑποχρεοῦται νὰ αὐξήσῃ δι' ἐπεκτάσεως τὴν δυναμικότητα τῶν ξενοδοχείων «ΓΑΛΗΝΗ» καὶ «ΡΑΔΙΟΝ» κατὰ 100 (ἑκατὸν) ἐν συνόλῳ κλινάς, ὑποχρεομένη ἑπίσης νὰ ὑποβάλῃ πρὸς τὰς ἀρμοδίας Ἀρχάς τὴν σχετικὴν αἴτησιν πρὸς ἔκδοσιν τῆς πολεοδομικῆς ἀδείας ἐντὸς 6 (ἕξ) μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης τροποποιητικῆς συμβάσεως εἰς τὴν Ἐφεμερίδα τῆς Κυβερνήσεως).

* Ἀρθρον 4.

Εἰς τὴν ἑταιρείαν «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία» παρέχεται τὸ δικαίωμα προτιμήσεως ἐπὶ ἴσοις ὅροις εἰς τὴν ἐκμετάλλευσιν τῶν ἐγκαταστάσεων ἔναντι οἰουδὴποτε τρίτου μετὰ τὴν λήξιν τῆς μισθώσεως, ἐρ' ὅσον οἰουδὴποτε ἐκμετάλλευσις τῶν ἐγκαταστάσεων ὑπῆρξε ἢ ὑπ' αὐτῆς ἐκμετάλλευσις τῶν ἐγκαταστάσεων ὑπῆρξε ἀφορῶσα κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ.

*Άρθρον 5.

Κατόπιν της χωρησάσης συγχωνεύσεως των εταιρειών «ΑΣΤΗΡ» Α.Ε.Ε. και «ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Α.Ε.» δι' απορροφήσεως της δευτέρας υπό της πρώτης και της πλήρους υποκαταστάσεως αυτής εις το σύνολον των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της απορροφηθείσης εταιρείας, ή παράγραφος 3 του άρθρου 14 της τροποποιημένης συμβάσεως καταργείται, πραγματοποιηθέντων των έπιτασσόμενων υπό της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν.Δ. 920/71 και της υποπαραγράφου 4 της παραγράφου Α' του άρθρου 1 του Νόμου 162 /75.

*Άρθρον 6.

1. Πάντες οι λοιποί, πλην των τροποποιηθέντων, όροι και συμφωνίαι της τροποποιουμένης συμβάσεως παραμένουν εν ισχύϊ ως έχουν.

2. Η παρούσα τροποποιητική σύμβασις, ήτις αποτελεί έν όλον μετά της τροποποιουμένης θά δημοσιευθή εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, συμφώνως, τή παραγράφω 3 του άρθρου 7 του Ν.Δ/τος 920/71.

Ταύτα συνομολογησάντων κα συναποδεξαμένων των συμβαλλομένων εις πίστωσιν συνετάγη τὸ παρὸν ἐπὶ ἑξ (6) φύλλων, τῶν προσθέτων περιθωρίων ἀφεθέντων τῇ αἰτήσεϊ των, δι' ὃ εἰσπραχθήσονται διὰ τέλη καὶ δικαιώματά του δραχμαὶ διακόσιαι ἑνὲνῃκοντα ἑννέα (299).

Ἀνεγνώσθη εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφώνως εἰς ἐπήκοον τῶν συμβαλλομένων καὶ τῶν μαρτύρων καὶ βεβαιωθὲν ὑπεγράφη παρ' αὐτῶν καὶ ἐμοῦ.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Οἱ Μάρτυρες

Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Μ. ΚΥΡΙΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Π. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Β. ΜΟΥΤΑΦΗΣ

Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος
(ΤΣ) Ι. ΚΑΒΑΛΕΚΑΣ

*Ακριβὲς ἀντίγραφον - Ἀθῆναι αὐθημερὸν

Ὁ Συμβολαιογράφος Ἀθηνῶν
(Υπογραφή)

(4)

*Αριθμὸς 187493.

Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2562/72 συμβάσεως περὶ παραχωρήσεως παραλιακῆς περιοχῆς Γλυφάδας.

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Σήμερον τὴν δωδεκάτην (12ην) τοῦ μηνὸς Αὐγούστου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ἑκτοῦ (1976) ἔτους, ἡμέραν καὶ ἐν τοῖς ἐν Ἀθῆναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀμερικῆς ἀριθ. 2, γραφεῖσι τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὁργανισμοῦ Τουρισμοῦ (Ε.Ο.Τ.) ἔνθα προσήλθον πρὸς σύνταξιν καὶ υπογραφὴν τῆς παρούσης ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου καὶ κατοικοῦ Ἀθηνῶν Ἰωάννου Στεργίου Καβαλέκα παρουσία καὶ τῶν προσυπογραφομένων ἐνηλίκων Ἑλλήνων πολιτῶν γνωστῶν μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέων μαρτύρων κ.κ. 1) Μιχαὴλ Κωνσταντίνου Κυριλλοπούλου, δικηγόρου κατοικοῦ Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἐρεσσοῦ ἀριθμὸς 74), ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Α-098005/15.1.1961 τοῦ Ε' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν καὶ

2) Βύρωνος Ἰωάννου Μουτάφη δικηγόρου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν (ὁδὸς Ἀμερικῆς ἀριθμὸς 2) ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Η-639124/26.9.1963 τοῦ Ζ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεφανίσθησαν οἱ γνωστοὶ ἐμοὶ καὶ μὴ ἐξαιρετέοι ἄφ' ἐνὸς μὲν ὁ κ. Τζαννῆς Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαρίας, Γενικὸς Γραμματεὺς τοῦ ἐνταῦθα ἐδρεύοντος

Νομικοῦ Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑλληνικὸς Ὁργανισμὸς Τουρισμοῦ» γεννηθεὶς εἰς Γύθειον Λακωνίας κάτοικος Ἀθηνῶν (ὁδὸς Δορυλαίου 8 κατὰ τὴν ταυτότητά του καὶ κατὰ δήλωσιν του Κηφισιάς Ἀττικῆς, ὁδὸς Πεύκων ἀριθ. 26 ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν Η-898015/1967 ΙΔ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τοῦ Ὁργανισμοῦ τούτου ἀποκαλουμένου ἐφεξῆς ἐν τῷ παρόντι «Ε.Ο.Τ.», δυνάμει τοῦ άρθρου 7 τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 1565/50 ἐκυρώθη ὑπὸ τοῦ Νόμου 1624/1951 τροποποιηθέντος καὶ συμπληρωθέντος ὑπὸ τοῦ Ν.Δ/τος 4109/60 ὡς τοῦτο ἐπανεφέρθη ἐν ισχύϊ ὑπὸ τοῦ Ν.Δ. 201/75, εἰδικώτερον δὲ ἐξουσιοδοτηθεὶς πρὸς ὑπογραφὴν τοῦ παρόντος κατόπιν καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1023/20.2.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ., ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 531759/Εἰδ. ἀριθ. 206/22.7.1976 ἀποφάσεως ἐποπτεύοντος τὸν Ε.Ο.Τ. Ὑπουργοῦ Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως ὡς καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 530655/16.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Γεν. Γραμματέως τοῦ Ε.Ο.Τ., ἀπατῶν τῶν ἀποφάσεων τούτων προσαρτωμένων ἐν κεκυρωμένῳ ἀντίγραφῳ τῇ παρούσῃ καὶ ἄφ' ἑτέρου ὁ Παναγιώτης Τζαννετάκης τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαρίας Ὑποδιοικητῆς τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος καὶ Πρόεδρος τοῦ Διοικ. Συμβουλίου τῆς ἐν Ἀθῆναις ἐδρεύουσας Ἀνωτάτου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνώτερος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία «ΑΣΤΗΡ», (γεννηθεὶς εἰς Γύθειον τὸ ἔτος 1923, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Γ' Σεπτεμβρίου ἀριθμ. 157 ὑπ' ἀριθμὸν ταυτότητος Η-657403/9.10.61 Η' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν. ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος τῆς ὡς εἴρηται Ἀνωτάτου Ξενοδοχειακῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» καλουμένης ἐφεξῆς ἐν τῇ παρούσῃ χάριν συντομίας «ἡ ἀνάδοχος Ἑταιρεία» ἢ «Ἑταιρεία» ἐκπροσωπῶν αὐτὴν ὑπὸ τὴν ὡς ἄνω ιδιότητά του δυνάμει τοῦ καταστατικοῦ τῆς, ἐξουσιοδοτηθεὶς δὲ πρὸς ὑπογραφὴν τῆς παρούσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 387/31.1.1976 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου αὐτῆς, κεκυρωμένον ἀντίγραφον τῆς ὁποίας προσαρτᾶται τῇ παρούσῃ καὶ ἐκ τρίτου ὁ Ἀγγελοῦ Ἀγγελοπούλου τοῦ Θεοδώρου κάτοικος Ἀθηνῶν (Παρθενῶνος 32) ταυτότης του ὑπ' ἀριθμὸν 45023/62 τοῦ Γ' Παραρτήματος Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, κατὰ τὴν ταυτότητα του Καθηγητῆς Πανεπιστημίου καὶ κατὰ δήλωσιν του Διοικητῆς τῆς ἐν Ἀθῆναις ἐδρεύουσας Ἀνωτάτου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος», καλουμένη ἐφεξῆς ἐν τῇ παρούσῃ «Τράπεζα» ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τὴν ιδιότητα ταύτην ὡς νόμιμος ἐκπρόσωπος αὐτῆς συμφώνως τῷ Καταστατικῷ τῆς Τραπεζῆς κεκυρωμένον ἀπόσπασμα τοῦ ὁποίου προσαρτᾶται τῇ παρούσῃ οἷτινες κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 162/1975 ἠτήσαντο τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης, δι' ἧς συνωμολόγησαν κα συν-απεδέχθησαν τὰ ἐξῆς :

Προοίμιον.

1.) Δυνάμει τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 920/1971 «περὶ ἀναμορφώσεως ἢ λύσεως συμβάσεως μεταξὺ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. καὶ Ε.Τ.Ε. Α.Ε.-Α.Ε.Ε. ΑΣΤΗΡ-Α.Ε. ΡΑΔΙΟ-ΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ὡς καὶ περὶ ρυθμίσεως τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τινων τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς παρασχεθείσης ὑπὸ τοῦ Διατάγματος τούτου ἄρθρον 2) δυνατότητος ὀριστικῆς ρυθμίσεως τῶν μεταξὺ τῶν ὧδε συμβαλλομένων ὑφισταμένων μέχρι τῆς δημοσεύσεως τοῦ Ν.Δ/τος ζητημάτων, ὑπεγράφησαν τὴν 10ην Ἰουλίου 1972 ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου καὶ κατοικοῦ Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου αἱ κάτωθι τέσσαρες συμβάσεις :

α) Περὶ ἀναμορφώσεως συμβάσεως παραχωρήσεως ἐκμεταλλεύσεως Ἰαματικῶν Πηγῶν Καμμένων Βούρλων (δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 2559/10.7.1972 συμβολαίου.

β) Περί πωλήσεως και Τουριστικής αξιοποίησης περιοχής εις Μικρόν Καβούρι, Βουλιαγμένης (δυνάμει του υπ' αριθμ. 2560/10.7.1972 συμβολαίου).

γ) Περί πωλήσεως ακινήτων και λύσεως της από 17.6.1955 μεταξύ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ.-Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος και Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» συμβάσεως (Ρόδου) (δυνάμει του υπ' αριθμ. 2561/10.7.1972 συμβολαίου).

δ) Περί τροποποίησης συμβάσεως παραχωρήσεως παραλιακής περιοχής Γλυφάδας (δυνάμει του υπ' αριθμ. 2562/10.7.1972 συμβολαίου).

2. Αι ανωτέρω συμβάσεις συναφθεῖσαι ἐντὸς τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν.Δ. 920/71 προβλεπομένης ἀποκλειστικῆς προθεσμίας ἐδημοσιεύθησαν συμφώνως πρὸς τὰ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἂν Ν.Δ./τος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 122/20.7.1972 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεῦχος Α'), τῆς ἰσχύος τούτων ἀρξαμένης ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς των εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

3. Ἐν συνεχείᾳ δυνάμει τοῦ Νόμου 162/1975 «περὶ τροποποίησης καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τοῦ Ν.Δ. 920/71 περὶ ἀναμορφώσεως ἢ λύσεως συμβάσεων μεταξύ Δημοσίου-Ε.Ο.Τ. καὶ Ε.Τ.Ε.Α.Ε.-Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» Α.Ε. ΡΑΔΙΟΠΗΓΑΙ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΑΩΝ ὡς καὶ περὶ ρυθμίσεως, τῆς τύχης τουριστικῆς σημασίας ἀκινήτων τινῶν τοῦ Δημοσίου» ἐπληρέχθη σειρά τροποποιήσεων εἰς τὸ Ν.Δ. 920/71 καὶ παρεσχέθη εἰς τὰ συμβληθέντα εἰς τὰς ἀνωτέρω τέσσαρας συμβάσεις μέρη ἢ δυνατότης τῆς τροποποίησης ἢ ἀναμορφώσεως τῶν συμβάσεων τούτων ἐντὸς προθεσμίας ἐνός (1) ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ Νόμου 162/1975 γενομένης τὴν 20ὴν Σεπτεμβρίου 1975 (ΦΕΚ 199/20.9.1975, Τεύχος Α').

4. Ἡδη εἰς ἐκτέλεσιν τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/1975 καὶ δὴ τῶν τοιούτων τῶν ἀριθμῶν (ὑποπαραγράφων) 1 καὶ 2 τῆς παραγράφου Γ' τοῦ ἄρθρου 1 σχετικῶν πρὸς τὴν σύμβασιν τὴν ἀφορῶσαν τὴν ἀξιοποίησιν τῆς δημοσίας περιοχῆς Γλυφάδας, μεταξύ τῶν ὧδε συμβαλλομένων συνυπολογίζονται διὰ τοῦ παρόντος καὶ γίνονται ἀμοιβαίως καὶ ἀνεπιφυλάκτως δεκτὰ τὰ ἀκόλουθα :

Ἄρθρον 1.

Ἡ μεταξύ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ ἀφ' ἐνός, τῆς Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία ἀφ' ἑτέρου καὶ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ελλάδος ἐκ τρίτου, ὑπογραφείσα ἐνώπιον τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἑλένης συζύγου Θεμιστοκλέους Πουσκούρη τὸ γένος Νικολάου Κουρεμένου ὑπ' ἀριθ. 2562/10.7.1972, σύμβασιν «περὶ τροποποίησης συμβάσεως παραχωρήσεως παραλιακῆς περιοχῆς Γλυφάδας» τροποποιεῖται συμ-

φώμως πρὸς προβλεπόμενα καὶ ἐπιτασσόμενα ὑπὸ τῶν σχετικῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 162/1975

Ἄρθρον 2..

Ὁ κατ' ἐφαρμογὴν τῆς διατάξεως τοῦ ἐδαφίου ε' τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 920/1971 ὁρισθεὶς χρόνος διαρκείας τῆς συμβάσεως παραχωρήσεως τῆς παραλιακῆς περιοχῆς Γλυφάδας, καθορίζεται ἤδη δι' ἀναλόγου τροποποίησης τοῦ ἄρθρου 4 τῆς τροποποιουμένης συμβάσεως ὡς τὸ χρονικὸν διάστημα τὸ περιλαμβανόμενον μεταξύ τῆς 17ης Μαρτίου 1955 καὶ τῆς 16ης Μαρτίου 2010.

Ἄρθρον 3.

Ἀναγνωρίζει διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως ὑπὲρ τῆς ἀναδόχου Ἑταιρείας «ΑΣΤΗΡ» Ἀνώνυμος Ξενοδοχειακὴ Ἑταιρεία» δικαίωμα προτιμήσεως ἐπὶ ἴσοις ὅροις ἐναντι οἰουδήποτε τρίτου εἰς τὴν ἀνάληψιν τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς περιοχῆς μετὰ τὴν λήψιν μισθώσεως, ἐφ' ὅσον ἡ ὑπ' αὐτῆς ἐκμετάλλευσιν τῶν ἐγκαταστάσεων ὑπῆρξε κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ ἄσπορος.

Ἄρθρον 4.

1. Πάντες οἱ λοιποὶ, πλὴν τοῦ τροποποιηθέντος ὅροι καὶ συμφωνίαι τῆς τροποποιουμένης συμβάσεως παραμένουν ἐν ἰσχύϊ ὡς ἔχουν.

2. Ἡ παροῦσα τροποποιητικὴ σύμβασις, ἥτις ἀποτελεῖ ἐν ὅλῳ μετὰ τῆς τροποποιουμένης, διὰ δημοσιευθῆ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως συμφώνως, τῇ παραγράφῳ 3 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν. Δ/τος 920/71.

Ταῦτα συνυπολογισάντων καὶ συναποδεξαμένων τῶν συμβαλλομένων εἰς πίστωσιν συνετάγη τὸ παρὸν ἐπὶ πέντε φύλλων, τῶν προσθέτων περιθωρίων ἀφεθέντων τῇ αἰτήσῃ των, δι' ὃ εἰσπραχθήσονται διὰ τέλη καὶ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι ἐξήκοντα δύο (262) ἀνεγνώσθη εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφώνως εἰς ἐπὶ τῶν συμβαλλομένων καὶ τῶν μαρτύρων καὶ βεβαιωθὲν ὑπεγράφη παρ' ὧν αὐτῶν καὶ ἐμοῦ.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Οἱ Μάρτυρες

Τ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ
Π. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ
Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Μ. ΚΥΡΙΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
Β. ΜΟΥΤΑΦΗΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος.
(ΤΣ) Ι. ΚΑΒΑΛΕΚΑΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον - Ἀθῆναι αὐθημερόν
Ὁ Συμβολαιογράφος Ἀθηνῶν
(Ὑπογραφή)

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Ἡ ἐτησία συνδρομή τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι :

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. .	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία	»	6.000

Οἱ Δήμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογούν τὰ ἐξῆς ποσά :

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	0
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π.	»	25
6. » » Παράρτημα	»	15
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσεφάνεταί κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι' Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικά συνελύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπόμενων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφοροῦντων εἰς προσωρινὰς διατάξεις ..	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939. .	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιῶν καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκδόσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ ..	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι Ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	Δραχ.	.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967	»	.000

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ..	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγίας ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἀνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000
II Εἰς τὸ Τέταρτον τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων	»	400

Γὰ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῇ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει φέρσθῃ εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

- Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπου, μετὰ τὴν τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.
- Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνέλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.
- Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπου ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ἐνδεχόμενα διὰ τῶν ἐπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/71 ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ